**招标公告**

**项目编号：院总编：2019-16#**

**项目名称：研发中心办公室改造项目**

**招标人：江苏省盐城技师学院**

2019年3月

**提示**

一、在签署投标文件和投标前，投标人须要阅读过《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国政府采购法实施条例》、《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》、《江苏省招标投标条例》等相关法律、法规、部门规章和文件，阅读过本招标文件，并知道享有的权利和承担的义务。

二、投标人必须对其提交文件、证件、资料的真实性、有效性和合法性承担责任。

三、投标人必须按照招标文件的要求详细填写和编制投标文件。

四、招标人将按照本招标文件确定的时间、地点开标。投标人的法定代表人或其委托代理人必须按时参加开标会议并签字确认，否则不作为中标候选单位推荐。上述人员须持证明身份的有效证件以备核查，否则核查不清责任自负。

五、招标人：江苏省盐城技师学院

联系人：杨老师0515—68661002

第一部分 招标公告

根据《中华人民共和国招投标法》、《中华人民共和国政府采购法》等法律、法规的规定，现就研发中心办公室改造项目进行公开招标采购，欢迎合格的潜在投标人参加投标。

**一、招标项目**

**工程量清单**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **项目** | **单位** | **工作量** | **单价** | **合价** |
| 1 | 轻钢龙骨隔断(含墙面用木工板、纸面石膏板双面覆盖，涂料粉刷处理) | 平方 | 42.875 |  |  |
| 2 | 纸面石膏板吊顶 | 平方 | 31.5 |  |  |
| 3 | 移空调进风口、检修孔、筒灯各5个 | 个 | 5 |  |  |
| 4 | 新旧天花板之间侧面15cm做格栅 | m | 17.5 |  |  |
| 5 | 顶面粉刷 | 平方 | 31.5 |  |  |
| 6 | 墙面粉刷 | 平方 | 107.8 |  |  |
| 7 | 门（含安装调试） | 樘 | 5 |  |  |

备注：1、本项目采用 “全费用固定单价”报价方式，即将所有费用摊销至单价中。投标单价作为结算的依据，在本项目中除双方另有约定外，其中标单价一律不得调整。

2、所有施工材料均由投标人自选采购，要求必须是正规企业生产的品牌产品，材料进场时需主动向招标人提供产品合格证明，其中木工板、纸面石膏线、油漆涂料必须是环保产品，需同时向招标人提供权威部门出具的环保检测合格证明。

3、投标人应充分了解项目的位置、周边环境、道路、装卸、安装限制以及影响投标报价的其他要素，结合市场情况进行投标报价，具体工作量以现场踏勘为准。（招标人组织现场踏勘，各投标人根据需要可在约定时间进行现场踏勘。现场踏勘联系人：吴老师，0515-68661003）。

3、投标报价含为完成施工所发生的一切费用（人工费、材料费、运输费、上下力支费用、垃圾清运出校园的处理费用、管理费、税金、不可预见费用及投标所发生的费用等）。

**二、投标人须具备的资格条件**

1.在中华人民共和国境内注册，符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条之规定。

2.投标人必须具有独立承担民事责任的能力,具有三证合一的营业执照，经营范围与本次招标项目相关，具有具有建设行政主管部门核发的建筑装修装饰工程专业承包资质二级及以上或建筑工程施工总承包资质叁级及以上的独立法人，并取得建设行政主管部门颁发的安全生产许可证。

3、项目负责人的资格要求：项目负责人必须是投标人本单位正式职工，具有建筑工程专业二级及以上注册建造师资格，同时具有有效的安全生产考核合格证书（B类）。

4、投标申请人须保证项目负责人及授权委托人均为本单位的正式职工，并确保从投标截止之日当月向前连续6个月均连续在本单位缴纳养老保险（例：如开标日期为2018年12月5日，则投标单位需保证以上人员2018年6-11月养老保险均在本单位缴纳）。

5、投标人拟派往本工程项目的主要技术负责人员，必须保证施工全过程在本项目工地工作，未得到招标人认可，不得擅自更换，否则招标人可视为违约。

6.投标人**报名和开标时**必须携带**有效的三证合一营业执照原件（复印件盖单位公章）、法定代表人（盖章）的授权委托书、法定代表人身份证复印件（盖单位公章）、法定代表人身份证原件（委托的就携带法定代表人授权的委托人的身份证原件，复印件盖单位公章）、资质证书原件（复印件盖单位公章），项目负责人建造师证书原件（复印件盖单位公章）。**

7.投标人未处于投标资格被取消或者财产被接管、冻结和破产状态；没有因骗取中标或严重违约以及发生重大质量、安全生产事故等问题被有关部门暂停投标资格并在暂停期内的。

8.本次招标不接受联合体投标。

**三、招标内容及要求**

1．招标内容：办公室改造。

2．质量标准：符合国家质量体系标准。

3．预算金额：4.5万元；超过预算金额的报价为无效报价。

4．施工期限：合同签订之日起7**日**内。

**四、投标保证金及履约保证金**

1.本项目投标保证金为**人民币2000元**，投标保证金必须使用银行本票或汇票形式，投标人未能按上述要求提交投标保证金的，招标人将视其为不响应投标而予以拒绝。

2.投标保证金核验方式为：投标文件递交的同时，投标单位将本票或汇票直接提交给投标文件接收人员。未按上述要求提交保证金交款凭据的，投标文件将不予接收。

3.若中标，投标保证金在合同签订后无息退还；未中标单位于现场退还投标保证金（无息退还）。中标人于签订合同后1个工作日内向招标人指定账号缴纳履约保证金2000元。

4.除不可抗力情况外，投标人发生下列任何情况之一，投标保证金将被没收，给招标人造成的损失超过投标保证金或履约保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿：

（1）投标人在投标有效期内撤回其投标；

（2）中标人在规定期限内未签订合同；

（3）投标人提供的有关资料、资格证书被确认是不真实的；

（4）投标人被证明有妨碍其他人公平竞争、损害招标人或者其他投标人合法权益的；

（5）投标人故意捏造事实或伪造证明材料，进行虚假恶意投诉或反映的。

5.履约保证金的退还：按合同要求施工并验收合格，项目完成后全额退还（无息）。

**五、报名、招标文件发售、投标文件递交截止时间、开标时间及地点**

1.报名、招标文件发售时间：**2019年3月21日—3月27日（9:00-11:00；15:00—17:30）国家法定节假日不接受报名；**

地点：盐城市文港中路128号江苏省盐城技师学院研发中心大楼1001会议室。

联系人：杨老师 0515—68661002/13770176940

2.投标文件递交截止时间：**2019年3月30日9时00分**

3.开标时间：**2019年3月30日9时00分**

4.投标文件递交及开标地点：盐城市文港中路128号江苏省盐城技师学院研发中心大楼1109会议室。

5.招标人可以按照规定，通过修改招标文件有权酌情延长投标截止日期，在此情况下，投标人的所有权利和义务以及投标人受制的截止日期均应以延长后新的截止日期为准。

6.招标（采购）资料费 200 元，投标人交纳的招标（采购）资料费，售后不退。

**六、期望得到的协助与配合**

为了提高招标采购效率，节约社会交易成本及时间，希望报名并购买了招标文件，而又决定不参加本次招标的投标人，请在投标截止时间前2天书面或电话告知我们（联系人：杨老师，办公电话：0515—68661002），对于无故临时放弃投标的投标人，我校将根据情况将投标单位纳入招投标黑名单。对您的支持与配合，谨此致谢。

**注：本项目投标人在递交投标文件时须同时递交投标保证金交款凭据，本次投标保证金以银行本票或汇票形式（提供银行本票或汇票，谢绝其他形式）缴纳，开标前带至开标现场（详见投标保证金条款的相关规定）。**