**招标公告**

**项目编号：院总编：2021-6#**

**项目名称：海洋路校区食堂装修改造设计项目**

**招标人：江苏省盐城技师学院**

2021年2月

**提 示**

一、在签署投标文件和投标前，投标人须要阅读过《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国政府采购法实施条例》、《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》、《江苏省招标投标条例》等相关法律、法规、部门规章和文件，阅读过本招标文件，并知道享有的权利和承担的义务。

二、投标人必须对其提交文件、证件、资料的真实性、有效性和合法性承担责任。

三、投标人必须按照招标文件的要求详细填写和编制投标文件。

四、招标人将按照本招标文件确定的时间、地点开标。投标人的法定代表人或其委托代理人必须按时参加开标会议并签字确认，否则不作为中标候选单位推荐。上述人员须持证明身份的有效证件以备核查，否则核查不清责任自负。

五、招标人：江苏省盐城技师学院

联系人：杨老师0515—68661002

第一部分 招标公告

根据《中华人民共和国招投标法》、《中华人民共和国政府采购法》等法律、法规的规定，现就海洋路校区食堂装修改造设计项目进行公开招标采购。

**一、招标项目**

**项目概况：**对江苏省盐城技师学院海洋路校区服务中心四楼食堂进行改造设计，中标后，出具设计图纸，及工程量清单等。食堂面积约 1664 ㎡，钢筋混凝土框架结构，投标人可以自行进行现场踏勘，项目地址在江苏省盐城技师学院海洋路校区内（盐城市职教园区海洋路29号）。

**实现功能：**

（1）装修标准期望保证四楼食堂不低于550个餐位。其中：西侧教职工餐厅不少于200个餐位，至少具备有3个包间，东侧为学生特色餐厅，不少于350个餐位，学生特色餐厅与教职工餐厅的后厨共用。

（2）厨房：员工洗手更衣、粗加工、切配、烹饪、配餐（供餐）、餐具洗涤消毒等六大功能专间，保证食品原料生进熟出，单一流向。

各功能间墙壁采用无毒墙砖到顶；天花板采用无毒、无异味、不吸水、表面光滑、耐腐蚀、耐温材料涂覆或装修；地面平整防滑。

员工更衣场所应设置员工洗手更衣处，配餐间应设置二次洗手更衣处。

粗加工专间或区域：操作台为不锈钢材料、不得使用木质材料。洗菜池为不锈钢材料，设置多个池子并标明肉类、水产品、蔬菜类等洗涤池，专池专用。

（3）本工程改造后建筑、结构、安装、消防等均应满足现行设计规范要求。

**改造投入：**本次改造投资额约394万元，其中改造装潢约166万元，购买桌椅约20万元，购买设备约90万元，安装观光电梯约100万元，税金约18万元，合计约394万元。

**设计要求：**

1．土建：1）室内楼、地面、顶面改造，区域规划；2）售餐窗口外观；3）楼梯通道改造；4）收残台的设计；5）卫生间的设计改造；6）后厨空调系统的设计改造；7)窗口外观布局及门头的设计改造。

2．给排水：所有给排水管道及设施全部改造；室内给排水管道同校区主管网连接。

3．强电：所有动力、照明灯具、管线及设施全部改造，配电房电表升级更新，强弱电室内外主管线连接。

4．弱电：电话、有线网络、无线网络、安防、门禁、智能化水控系统智能消毒杀菌等改造。

5．其他：空调、音响管线、投影设备及位置预留、规范要求需满足的及其他未提及的。

6、投标时需展示平面布置图和效果图。

**二、投标人须具备的资格条件**

1．在中华人民共和国境内注册，符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条之规定。

2．投标人必须具有独立承担民事责任的能力,具有三证合一的营业执照，经营范围与本次招标项目相关，具备建筑工程设计丙级及以上资质。

3．投标人**报名和开标时**必须携带**营业执照（复印件盖公章）、法定代表人（盖章）的授权委托书、法定代表人身份证复印件（盖单位公章）、建筑工程设计丙级及以上资质证书（复印件盖单位公章）、法定代表人身份证原件（委托的就携带法定代表人授权的委托人的身份证原件，复印件盖单位公章）。（原件备查）**

4．投标人未处于投标资格被取消或者财产被接管、冻结和破产状态；没有因骗取中标或严重违约以及发生重大质量、安全生产事故等问题被有关部门暂停投标资格并在暂停期内的。

5、本项目不接受联合体投标，法定代表人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人，不得同时参加本项目投标。

6、项目总设计师资格要求：具有中级以上设计师职称证书、必须为投标单位的正式员工，投标时需提供设计师的用工合同并提供投标截止之日前1个月已在本单位缴纳养老保险证明，项目总设计师在本工程设计合同履行期间除不可抗力外不得变更。

**三、招标内容及要求**

1．招标内容：海洋路校区食堂装修改造设计项目

2．服务期限：合同签订之日起30**日**内完成项目设计。需完成所有设计图纸和清单编制。包含平面布置图、顶面布置图、设备图、施工图（含水电）、各区域局部节点大样图、装修材料表、各区域装修设计说明和工程量清单。

3．质量标准：符合国家现行有关规范。

4．预算金额：**8万元。**合同签订后招标人向中标人支付合同价款的30%，按合同要求完整提交施工图和相关清单编制后支付至合同价款的50%，改造装潢项目完成招标后，支付至合同价款的70%，改造装潢项目通过竣工验收后，付清尾款。

**四、投标保证金及履约保证金**

1、本项目投标保证金为**人民币2000元**，投标保证金必须使用银行本票或汇票形式，投标人未能按上述要求提交投标保证金的，招标人将视其为不响应投标而予以拒绝。

2、投标保证金核验方式为：投标文件递交的同时，投标单位将本票或汇票直接提交给投标文件接收人员。未按上述要求提交保证金交款凭据的，投标文件将不予接收。

3、若中标，投标保证金在合同签订后无息退还；未中标单位于现场退还投标保证金（无息退还）。中标人于签订合同后1个工作日内向招标人指定账号缴纳履约保证金2000元。

4、除不可抗力情况外，投标人发生下列任何情况之一，投标保证金将被没收，给招标人造成的损失超过投标保证金或履约保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿：

（1）投标人在投标有效期内撤回其投标；

（2）中标人在规定期限内未签订合同；

（3）投标人提供的有关资料、资格证书被确认是不真实的；

（4）投标人被证明有妨碍其他人公平竞争、损害招标人或者其他投标人合法权益的；

（5）投标人故意捏造事实或伪造证明材料，进行虚假恶意投诉或反映的。

5、履约保证金的退还：按合同要求设计并验收合格，服务期满后全额退还（无息）。

**五、报名、招标文件发售、投标文件递交截止时间、开标时间及地点**

1、报名、招标文件发售时间：**2021年2月2日—2月7日（9:00-11:00；15:00—17:30）；**

地点：盐城市文港中路128号江苏省盐城技师学院研发中心大楼1001会议室。

联系人：杨老师 0515—68661002/13770176940

2、投标文件递交截止时间：**2021年2月25日9时30分00秒；**

3、开标时间：**2021年2月25日9时30分00秒；**

4、投标文件递交及开标地点：盐城市文港中路128号江苏省盐城技师学院研发中心大楼15楼会议室。

5、招标人可以按照规定，通过修改招标文件有权酌情延长投标截止日期，在此情况下，投标人的所有权利和义务以及投标人受制的截止日期均应以延长后新的截止日期为准。

6、招标（采购）资料费 200 元，投标人交纳的招标（采购）资料费，售后不退。

**六、期望得到的协助与配合**

为了提高招标采购效率，节约社会交易成本及时间，希望报名并购买了招标文件，而又决定不参加本次招标的投标人，请在投标截止时间前2天书面或电话告知我们（联系人：杨老师，办公电话：0515—68661002），对于无故临时放弃投标的投标人，我校将根据情况将投标单位纳入招投标黑名单。对您的支持与配合，谨此致谢。

**七、疫情防控要求**

因疫情防控需要，为确保校园安全投标人进入江苏省盐城技师学院文港中路校区时应服从下列疫情防控措施：

（1）投标人从学校西大门进出；投标人车辆一律不得进入校园。

（2） 各投标人项目授权代表限1人进入校园；项目授权代表进入校园时须自行配戴口罩、做好手部消毒及投标文件等消毒防护工作。

（3）投标人进入校园前须在西大门外相关工作人员处进行信息实名登记并接受体温测量（体温异常者拒绝进入校园），主动出示有效“健康码”（非绿色健康码拒绝进入校园），出示本人近14天的出行轨迹（可通过手机短信查询），来校前14天内有疫情中高风险疫区（以开标前一日权威发布的疫情风险等级区域划分为依据）旅居史的人员，按照疾控部门要求执行。

（4）投标人进入校园后应在指定地点参与投标活动，不到非相关场所活动；投标工作结束后应立即离开校园，不逗留。

**注：本项目投标人在递交投标文件时须同时递交投标保证金交款凭据，本次投标保证金以银行本票或汇票形式（提供银行本票或汇票，谢绝其他形式）缴纳，开标前带至开标现场（详见投标保证金条款的相关规定）。**